

## Bar, Tabac en Loire Atlantique (44)

Annnonce **C1344153** mise à jour le **14 mai 2026**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique (44) : A vendre un fonds de commerce de bar - tabac bénéficiant d'une belle rentabilité avec un logement.

Exploitation simplifiée sans activité presse.

Un établissement rentable avec fermeture hebdomadaire (lundi), offrant un bon équilibre de vie.

Activité de bar soutenue avec un chiffre d'affaires d'environ 250 000 €, complétée par des commissions tabac supérieures à 260 000 €.

Rentabilité globale attractive autour de 300 000 €.

Logement de fonction inclus avec 3 chambres.

Faible loyer et environnement de qualité, idéal pour une installation durable.

Dossier complet et informations sur demande.

#### Éléments chiffrés :

EBE	308 000 €
-----	-----------

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 030 240 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**