

Bureaux / Locaux professionnels, 95 m2 dans le Rhône (69)

Annonce **C1343319** postée le **12/février/2026**

Description de l'activité

Plateau de bureau à louer CHAMPAGNE AU MONT D'OR (69), d'une surface totale de 95m2 avec 3 p places de parking privatives, plus la possibilité de se garer dans la rue. Bureaux accessibles par une entrée indépendante, accès depuis la rue. Possibilité de faire installer une signalétique à l'extérieure en façade. Bureaux spacieux et lumineux, idéal pour un showroom. Le mobilier et les équipements sont inclus dans le location, en effet est inclu dans les charges de 500 € HT HC/mois : ? Eau, électricité et toutes charges incluses ? Service d'entretien et de ménage ? Domiciliation + réception courrier ? Accès libre à tous les espaces partagés ? Accès sécurisé 24h/24, 7jours/7 ? Copieur/Scanner + 100 copies mois incluses ? Fibre Optique RG45 / Wifi invité ? Salle serveur sécurisée ? Taxe foncière incluse Disponible de suite. Plus d'informations sur demande. Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 4320,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 95 m²

Loyer mensuel : 2 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Rhône, Rhône-Alpes**

Photos

