

## Bureaux / Locaux professionnels, 34 m<sup>2</sup>, Chambéry (73000)

Annonce C1342738 postée le 09/février/2026

### Description de l'activité

---

Chambéry (73000) : A louer bureaux de 34 m<sup>2</sup> situé au RDC d'un immeuble.

2 bureaux, espaces cuisine, WC.

2 entrées possibles.

Desserte : A 5 min à pied de la gare SNCF de Chambéry, accès VRU à 2 min.

A 20 min d'Aix-les-Bains, à 40 min d'Annecy et à 50 min de Grenoble.

Nouveau bail tout commerce sauf restauration, avec un loyer de 575 € HT/ HC mensuel.

Montant des charges mensuelles : 44 € HT.

Honoraires à la charge du locataire preneur : 1.000 € HT.

**Surface commerciale** : 34 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 34 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 625 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : Chambéry (73000), Savoie, Rhône-Alpes

Nombre d'habitants\* à Chambéry : 58 272 ( grande ville )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.