

Bar, Tabac, PMU, Loto proche de Caen (14000)

Annonce **C1342450** postée le **05/février/2026**

Description de l'activité

Calvados, secteur de Caen (14000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ, PMU sans concurrence immédiate.

Affaire exploitée en couple avec extra le dimanche.

Horaire : 6h00 - 20h00.

Congés hebdo : 1,5 jours. 4 semaines de fermeture.

- Commission de 128 000 €.
- CA bar : 110 000 €.
- EBER : 140 000 €.

Grand logement de 3/4 chambres.

Prix de vente de 420 000 € + les honoraires.

Loyer mensuel : 1 380 €

Éléments chiffrés :

EBE	140 000 €
-----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **457 536 €** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.