

Epicerie, Alimentation dans une zone dynamique,, Percy (50410)

Annonce C1342282 postée le 04/février/2026

Description de l'activité

Manche - Percy (50410), secteur de Saint-Lô : A vendre le fonds de commerce d'une épicerie d'alimentation générale située dans un gros bourg.

Pas de travaux.

Bel appartement.

Cette affaire clé en main est idéale pour un entrepreneur souhaitant investir dans un commerce de proximité rentable et à fort potentiel de développement.

Prix de vente : 90 000 €.

Possibilité d'acheter les murs.

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 75 m²

Loyer mensuel : 1 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2026	250 000 €
EBC en 2026	18 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **99 450 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : **Percy (50410), Manche, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Percy : **2 349 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.