

## Multi-activités - courtage en assurances, financements et organisation d'examens du code de la route dans le centre ville,, Saint-Louis (68300)

Annonce C1342116 postée le 03/février/2026

### Description de l'activité

---

Haut-Rhin - Saint-Louis (68300) : Cession de société multi-activités - courtage en assurances, financements et organisation d'examens du code de la route

Une Société par Actions Simplifiée (SAS) exerçant des activités complémentaires dans les domaines de l'intermédiation en assurances, du courtage en financements et de l'organisation d'examens théoriques du code de la route.

Activités :

1- Courtage en assurances :

- Intermédiation et suivi de contrats générant des commissions, dont une part significative de revenus récurrents.
- Portefeuille clients existant et partenariats établis avec compagnies d'assurance.

2- Courtage en financements :

- Accompagnement de particuliers et/ou professionnels dans la recherche et la mise en place de solutions de financement.
- Commissions perçues à la réalisation des opérations.

3- Organisation d'examens du code de la route (épreuve théorique) :

- Activité réglementée disposant des autorisations nécessaires, avec exploitation d'un site conforme aux exigences en vigueur.
- Potentiel de flux régulier selon la demande locale.

**Surface commerciale** : 65 m<sup>2</sup>

**Points fort :**

- Diversification des sources de revenus.
- Base de clientèle existante.
- Potentiel de développement commercial significatif.
- Faibles charges fixes.
- Possibilité d'accompagnement du repreneur pendant la phase de transition.

**Opportunité :**

Cette cession constitue une opportunité intéressante pour :

- Un cabinet de courtage souhaitant réaliser une croissance externe.
- Un professionnel du secteur assurance / financement désirant s'installer avec une base d'activité existante.
- Un acteur local souhaitant développer l'activité d'examen du code de la route.

**Loyer mensuel** : 744 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>104 000 €</b>

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionel(s)

## Localisation

Localisation : **Saint-Louis (68300), Haut-Rhin, Alsace**

Nombre d'habitants\* à Saint-Louis : **42 500 ( ville )**

## Photos

