

Bureaux / Locaux professionnels, 117 m2, Toulouse (31000)

Annonce **C1341662** postée le **30/janvier/2026**

Description de l'activité

Toulouse Hypercentre Place des CarmesA louer, local professionnel en duplex, rénové à neuf par architecte d'une surface de 117m2 environ en duplex sur deux niveaux. Locaux en excellent état, situés sur cour, climatisés, câblés et composés de :Un salle de réunion- Deux open spaces- Cuisine équipée
Disponible immédiatementhors charges et hors taxesDépôt de garantie : 2mois de loyer hors charges et hors taxesHonoraires : 30% HT du loyer annuel HC et HT à la charge du preneurRéférence annonce : 17309T

Surface commerciale : 117 m²

Surface totale : 117 m²

Loyer annuel : 30 000 €

Informations sur la cession

Prix : **2 500 €**

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos



