

## Boucherie, Charcuterie, 180 m<sup>2</sup> dans une zone dynamique,, Lisieux (14100)

Annonce C1341624 postée le 30/janvier/2026

### Description de l'activité

---

Calvados - Lisieux (14100) : Droit au bail d'une boucherie - charcuterie située sur une rue principale proche du centre-ville.

Local avec vitrine réfrigérée, 3 chambres froides et les laboratoires sans matériels.

Possibilité de faire tous commerces.

Logement avec 2 chambres d'environ 80 m<sup>2</sup> pour un loyer de 1200 € pour l'ensemble, avec la possibilité d'acheter les murs au prix de 160000 € HAI.

**Surface commerciale :** 180 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 180 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel :** 1 200 €

**Logement de fonction présent :** oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : droit au bail , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **138 500 €** (prix de l'immobilier inclus)

### Localisation

---

Localisation : **Lisieux (14100), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Lisieux : **22 729 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**