

Local commercial de 42 m2, Villeurbanne (69100)

Annonce **C1340812** postée le **26/janvier/2026**

Description de l'activité

Villeurbanne (69100) : A louer local commercial traversant de 42 m2 situé en rez de chaussée d'une résidence neuve renaissance.

Emplacement stratégique.

Local commercial livré brut de béton, offrant une forte modularité avec une vitrine d'angle d'environ 30 mètres linéaires et une hauteur sous dalle de 3,36 m.

Il dispose de six accès indépendants, peut être divisé, et est équipé de deux compteurs électriques ainsi que des arrivées et évacuations d'eau, le tout conforme aux normes PMR.

Situé dans un environnement attractif, ce local est idéal pour des professions libérales, des centres médicaux ou paramédicaux, des agences de services ou des bureaux de standing.

Surface de 42 m2.

Loyer mensuel : 1 000 € HT.

Surface commerciale : 42 m²

Surface totale : 42 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Villeurbanne (69100), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Villeurbanne : **146 283 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.