

Local commercial de 75 m2, Angers (49100)

Annonce **C1340487** postée le **22/Janvier/2026**

Description de l'activité

Angers (49100) : A céder droit au bail anciennement « prêt-à porter », situé dans la rue la plus fréquentée du centre-ville d'Angers.

Local d'environ 75 m2 avec sous-sol de stockage et belle vitrine.

Bail commercial du 20/09/2021 au 19/09/2030.

Activité autorisée : Vente d'articles d'équipement.

Loyer annuel : 48 000 € HT/ HC.

Dépôt de garantie : 12 000 €.

Aucune reprise de salariés, ni de stock.

Surface commerciale : 75 m²

Surface totale : 75 m²

Loyer annuel : 48 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **26 400 €**

Localisation

Localisation : **Angers (49100), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Angers : **149 017 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.