

## Bureau ou local commercial de 110 m<sup>2</sup> en centre ville de Dax

Annonce C1340010 mise à jour le 21 janvier 2026

### Description de l'activité

---

Dax (40100) : A louer bureau ou local commercial de plain-pied, idéalement situé en hyper centre, avec grandes vitrines en angle offrant une bonne visibilité.

Surface : 110 m<sup>2</sup>.

Année de construction : 1960.

Rez-de-chaussée.

Climatisation.

Pas d'ascenseur.

Le local comprend un grand espace de travail d'environ 10 x 11 m, équipé de matériels neufs et modulables, facilement adaptable pour bureaux ou commerce.

Loyer mensuel : 1 500 €.

Dépôt de garantie : 2 mois de loyer.

Frais d'agence : 2 mois de loyer.

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 110 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 1 500 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Dax (40100), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Dax : **22 035 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.