

Bar, Café, Restaurant 30 couverts avec terrasse dans le centre ville,, Issoire (63500)

Annonce C1339866 mise à jour le 20 janvier 2026

Description de l'activité

Puy de Dôme - Issoire (63500) : implanté en centre-ville, à vendre un fonds de commerce de bar - restaurant séduit par son ambiance chaleureuse et sa bonne réputation locale.

L'emplacement bénéficie d'un atout majeur : Une terrasse appréciée, offrant un réel confort d'exploitation.

Les points forts :

- Établissement de caractère, à taille humaine.
- 30 places assises en salle.
- Terrasse constituant un vrai levier d'attractivité.
- Clientèle fidèle et image qualitative.
- Fonctionnement simple et maîtrisé.

Affaire idéale pour un professionnel recherchant un lieu reconnu, convivial, avec une terrasse en centre-ville.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 65 m²

Loyer mensuel : 650 €

Éléments chiffrés :

CA	160 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **69 000 € FAI**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Issoire (63500), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Issoire : **14 416 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.