

Restaurant 60 couverts avec terrasse près de Versailles (78000)

Announce **C1339576** postée le **15/janvier/2026**

Description de l'activité

Versailles (78000) : A vendre restaurant idéalement situé à proximité de Versailles, dans un secteur dynamique.

Cet établissement de près de 180 m² dispose d'une grande vitrine, d'une salle de 60 couverts, d'un bar, d'une terrasse de 60 places, d'une grande cuisine de plain-pied fonctionnelle avec grosse extraction 400, WC PMR, coin vestiaire pour le personnel/ WC privé et de matériel/ équipements professionnels en bon état.

- Parking.
- Clientèle a proximité.
- Ouverture 6/7 jours, services midi et soir.
- Clientèle de bureaux et familiales fidélisée depuis plus de 10 ans.

Le loyer est de 2.900 € HT/ HC, bail 3,6,9 en cours.

Prix de vente : 165.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 2 900 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 € FAI**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Versailles (78000), Yvelines, Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.