

Restaurant 60 couverts avec terrasse près de Versailles (78000)

Annonce **C1339576** postée le **15/janvier/2026**

Description de l'activité

Versailles (78000) : A vendre restaurant idéalement situé à proximité de Versailles, dans un secteur dynamique.

Cet établissement de près de 180 m2 dispose d'une grande vitrine, d'une salle de 60 couverts, d'un bar, d'une terrasse de 60 places, d'une grande cuisine de plain-pied fonctionnelle avec grosse extraction 400, WC PMR, coin vestiaire pour le personnel/ WC privé et de matériel/ équipements professionnels en bon état.

- Parking.
- Clientèle a proximité.
- Ouverture 6/7 jours, services midi et soir.
- Clientèle de bureaux et familiales fidélisée depuis plus de 10 ans.

Le loyer est de 2.900 € HT/ HC, bail 3,6,9 en cours.

Prix de vente : 165.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 2 900 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de Versailles (78000), Yvelines, Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.