

Murs commerciaux, 84 m², Lyon (69006)

Annonce C1338965 postée le 09/janvier/2026

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69006) : A vendre les murs d'un local d'une surface totale d'environ 57 m² plus mezzanine de 27 m² utile.

Local vendu libre de locataire.

Possibilité de diviser le lot en deux ou d'avoir deux entrées séparées.

Détail des surfaces :

Rez de chaussée :

- Magasin : 14,10 m².
- Atelier : 26,40 m².
- Cuisine : 11,30 m².
- Possibilité d'ouvrir les pièces pour les réunir.

- Mezzanine : 27 m² environ à moins de 1m80 sous plafond (surface hors carrez).

Le règlement de copropriété prévoit la location de courte durée.

Nombre de lots de la copropriété : 34, montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 1066 € soit 88 € par mois.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 14 m²

Surface totale : 84 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **216 800 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 6ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.