

## Boulangerie, Pâtisserie, 600 m2 sur un axe routier passant,, Nîmes (30000)

Announce **C1338852** postée le **08/janvier/2026**

### Description de l'activité

Gard - Nîmes (30000) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie bénéficiant d'un emplacement premium sur un axe routier très passant, bénéficiant d'une belle visibilité et d'un accès direct par rond-point.

L'établissement dispose d'un vaste parking privé de 1 500 m2, facilitant l'accueil de la clientèle.

Caractéristiques du bien :

- Superficie totale d'environ 600 m2.
- Boutique et salle de restauration de 150 m2.
- Laboratoire de boulangerie - pâtisserie de 250 m2.
- Zone de réserve et stockage d'environ 200 m2.
- Capacité d'accueil d'environ 100 places assises (intérieur et terrasse).

Équipement et état :

- Matériel récent et de qualité.
- Aucun investissement à prévoir.
- Laboratoires entièrement climatisés.
- Affaire sans travaux.

Exploitation :

- Fermeture : 1 jour et demi par semaine.
- 3 semaines de congés annuels.
- Équipe en place : 13 salariés, dont 1 apprenti. Personnel formé et autonome.

Potentiel de développement :

- Forte possibilité de développement de la restauration du midi.
- Mise en place de plats du jour.
- Emplacement idéal pour une grande enseigne ou un concept premium.

Données financières :

- Prix de vente : 682 000 €.
- Accompagnement assuré par les vendeurs pour une reprise en toute sérénité.

**Surface commerciale** : 600 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 600 m<sup>2</sup>

**Éléments chiffrés** :

CA	1 230 000 €
----	-------------

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **682 000 €**

### Localisation

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Nîmes : **143 917 ( grande ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**