

Bar licence IV dans une zone dynamique,, Tours (37000)

Annonce **C1338631** postée le **05/janvier/2026**

Description de l'activité

Indre et Loire - Tours (37000) : A vendre le fonds de commerce d'un bar de 30 m2 idéalement situé à proximité immédiate d'un ensemble des commerces.

Entièrement équipé et prêt à l'exploitation, il se compose d'une salle de réception de 27 m2, de WC de 3 m2 et d'une cave de stockage de 5 m2. Il dispose également d'une Licence IV.

Cet établissement n'a aucun travaux à prévoir et est actuellement ouvert cinq jours par semaine, du mardi au samedi.

Chiffre d'affaires N-1 : 142 738 €.

- Prix de vente de 150 000 € hors les honoraires.
- Les honoraires de 9 000 € TTC (6 %) sont à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Loyer mensuel : 600 €

Éléments chiffrés :

CA	143 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **159 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Tours (37000), Indre et Loire, Centre**

Nombre d'habitants* à Tours : **134 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.