

## Local commercial de 87 m<sup>2</sup> en centre ville de Dijon

Annonce **C1338490** postée le **31/décembre/2025**

### Description de l'activité

---

Dijon (21000) : A louer local commercial idéalement situé en hyper-centre-ville de Dijon, au cœur de l'une des plus belles rue piétonnes.

D'une superficie totale d'environ 87 m<sup>2</sup>, ce bien est actuellement en cours de rénovation complète, offrant un cadre moderne et attractif pour une activité.

Un bon emplacement, bénéficiant d'une bonne visibilité et d'une proximité immédiate du tramway.

**Surface commerciale :** 87 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 87 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel :** 33 600 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Dijon : **156 133 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.