

Tabac, Presse, PMU, Loto, Vin et spiritueux, 20 m2 dans une ville importante,, Poitiers (86000)

Annonce **C1338255** postée le **25/décembre/2025**

Description de l'activité

Vienne - Poitiers (86000) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, FDJ, PMU, cave d'angle, situé dans une ville importante, sur une rue à forte fréquentation, en emplacement N°1.

Magasin optimisé et très fonctionnel en excellent état avec matériel complet.

Commissions de 185 160 €. Excellente rentabilité.

Logement affecté.

Bail renouvelé.

Affaite pour couple.

Prix de vente du fonds de commerce de 383 600 € FAI.

Surface commerciale : 20 m²

Surface totale : 20 m²

Éléments chiffrés :

CA	102 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **383 600 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.