

Local commercial idéal pour Boucherie, 80 m2, Dijon (21000)

Annonce **C1338203** postée le **25/décembre/2025**

Description de l'activité

Dijon (21000) : A céder droit au bail d'un local commercial d'environ 80 m2, idéalement situé, bénéficiant d'une bonne visibilité et d'un emplacement adapté aux activités de bouche (sans extraction et nuisances) ou de commerce de proximité.

Le local se compose d'un espace de vente de 44 m2 environ, d'une zone de préparation réserve et laboratoire, de 2 chambres froide, offrant une configuration fonctionnelle et exploitable immédiatement.

Loyer de 15 456.00 € annuel.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer annuel : 15 456 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **40 000 €**

Localisation

Localisation : **Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Dijon : **156 133 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.