

## Restaurant avec terrasse, Paris (75005)

Announce **C1337511** postée le **18/décembre/2025**

### Description de l'activité

Paris (75005) : A vendre le fonds de commerce d'un charmant restaurant situé dans un emplacement de qualité au cœur d'un quartier à Paris 5ème.

Local d'une surface de 100 m<sup>2</sup> sur 2 étages avec terrasse.

Loyer annuel : 28 800 €.

Prix (HI) : 770 000 €

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 28 800 €

### **Éléments chiffrés :**

CA	608 000 €
EBC	194 000 €

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **770 000 € FAI**

### Localisation

Localisation : **Paris 5ème (75005), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 5ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**