

Restaurant 35 couverts avec terrasse près de Cergy (95000)

Annonce **C1336898** postée le **12/décembre/2025**

Description de l'activité

A 15minutes de Cergy, restaurant, de cuisine traditionnelle, offrant 2 belles salles sur 2 niveaux pouvant accueillir près de 35 couverts ainsi qu'une belle terrasse de 40 places.

Le lieu est plein de charme (vieilles pierres, cheminée, cave voutée, terrasse ensoleillées) et est idéalement situé en plein centre-ville, dans un secteur commerçant dynamique.

Cette enseigne de qualité à su valoriser son emplacement avec une belle visibilité.

De plus la propriétaire actuelle a su fidéliser une clientèle régulière qu'elle sera heureuse de vous présenter.

comprenant l'activité restaurant sur 2 niveaux mais également un bel appartement F2 au dernier étage.

Chiffre d'affaires soutenu.

Prix de cession : 56.000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **35**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 180 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **56 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Cergy (95000), Val d'Oise, Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.