

Bar, Tabac, PMU, Loto dans l'Indre (36)

Annonce C1336735 mise à jour le 23 décembre 2025

Description de l'activité

Indre (36) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, loto, PMU.

Un établissement en bon état général. Relié à la fibre.

Pas de contrat.

Grand logement avec 3 chambres.

Idéal pour primo accédant.

Possibilité d'acquérir les murs de 160 000 € net vendeur + les honoraires d'agence de 9% HT + TVA.

Loyer mensuel : 1 200 €

Éléments chiffrés :

CA	154 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **216 060 €** (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : Indre, Centre

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.