

## Bar, Brasserie du midi 40 couverts avec terrasse dans le Loiret (45)

Annonce C1336701 mise à jour le 19 décembre 2025

### Description de l'activité

---

Loiret (45) : A vendre un fonds de commerce de brasserie du midi.

Terrasse ombragée. Pas de travaux à prévoir.

Moyenne de 35 - 40 couverts / jour.

Chiffre d'affaires en constante augmentation, réalisé sur seulement 5 services / semaine.

Prix net vendeur de 180000 € + les honoraires d'agence de 9% HT + TVA.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Affaire du midi uniquement**

Nombre de places en salle : **40**

**Loyer mensuel** : 1 083 €

### Éléments chiffrés :

CA	219 000 €
EBC	63 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **180 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Loiret, Centre**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.