

Château, 600 m2, Gironville-sur-Essonne (91720)

Annonce **C1336454** postée le **10/décembre/2025**

Description de l'activité

Essonne - Gironville-sur-Essonne (91720) : Au cœur de cette propriété, entièrement close, de 8.1 ha réparti entre un parc, des clairières et un bois se dresse un majestueux château de 600 m2, reconstruit dans les années 50, réparti sur 3 niveaux accessibles par deux ponts enjambant les bras de la rivière Essonne.

- En entrant dans le château, il offre un intérieur vintage mais chaleureux de ce salon ornée d'une belle cheminée.
- Sur la droite en enfilade, une grande et lumineuse salle à manger proposant une vue sur le parc, une grande cuisine, un cellier et une arrière cuisine dans la tour offrent à cet ensemble un caractère convivial.
- Sur la partie gauche, un espace indépendant comprenant une chambre, une salle d'eau, une buanderie et la chaufferie au gaz.
- Le 1er étage accessible par un majestueux escalier offre un grand salon très lumineux agrémenté d'une cheminée, de 3 suites parentales.
- Le 2ème étage comprend une grande salle de jeux, deux chambres, dont une suite parentale, un grand salon aux poutres apparentes et une belle terrasse surplombant le parc qui apportera des moments de plénitude en contemplant la nature.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Classe énergie d, classe climat e.

Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2010 : 5229.00 €.

Date de réalisation du DPE : 10-03-2011.

Le commerce possède : **un jardin / parc**

Surface commerciale : 600 m²

Surface totale : 600 m²

Informations sur la cession

Prix de cession : **1 590 000 €**

Localisation

Localisation : **Gironville-sur-Essonne (91720), Essonne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Gironville-sur-Essonne : **1 050 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.