

Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 80 couverts avec terrasse dans une zone touristique, en Savoie (73)

Annonce **C1336372** postée le **10/décembre/2025**

Description de l'activité

Savoie (73) : Cession de restaurant - brasserie situé sur un secteur premium des trois-vallées, dans l'un des environnements touristiques les plus prestigieux des Alpes Françaises.

L'établissement dispose d'un outil opérationnel complet, optimisé et en parfait état, comprenant environ 80 places assises en intérieur et 70 places extérieures avec une exposition attractive.

La clientèle est composée d'habitues locaux, de résidents saisonniers, de familles en séjour et d'une clientèle internationale à fort pouvoir d'achat.

L'exploitation repose sur une activité en deux saisons structurées (hiver et été), avec un résultat constant, maîtrisé et sécurisé dans le temps.

Possibilité de retravailler l'offre ou d'exploiter davantage la Licence IV et le bar existant.

L'affaire est vendue avec la possibilité d'hébergement réservée au dirigeant, inclus dans le bail commercial.

Points différenciants :

- Matériel et cuisine professionnelle.
- Rentabilité prouvée.
- Adresse recherchée à la vente.
- Possibilité de repositionnement d'un concept premium.
- Transmission structurée - accompagnement.

Prix indicatif HAI de 1,250 M€ (cession parts sociales).

Visite sous engagement de confidentialité.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **70**

Surface commerciale : 190 m²

Surface totale : 190 m²

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **1 250 000 €**

Localisation

Localisation : **Savoie, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.