

## Boutique de 35 m2 idéale pour une marque ou un indépendant sur un axe fréquenté,, Levallois-Perret (92300)

Annonce C1336057 mise à jour le 24 décembre 2025

### Description de l'activité

---

Hauts de Seine - Levallois-Perret (92300) : A céder une boutique située sur un emplacement N°1 ultra passant, proche d'enseignes nationales et commerces de qualité.

Le local est en très bon état, idéal pour une belle marque ou indépendant.

- Les honoraires de 12 000 € à la charge du locataire.
- Provision sur charges de 40 € HT / mois, régularisation annuelle.
- Dépôt de garantie de 9 600 €.

DPE en cours.

**Surface commerciale** : 35 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 35 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 700 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **70 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Levallois-Perret (92300), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Levallois-Perret : **63 896 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.