

Cuisinier-Traiteur de 100 m2, Morez en centre ville (39400)

Annonce **C1336013** postée le **08/décembre/2025**

Description de l'activité

Morez (39400) : A vendre fonds de commerce de cuisinier-traiteur en centre-ville, bénéficiant d'un bon chiffre d'affaires et sans concurrence à proximité (plus de 10 km).

Cuisinier, traiteur avec contrat de fourniture de repas la semaine en entreprise.

Garantit environ 50 % du CA annuel, régularité de prestation avec associations ou entreprises pour réception.

Sont parfois obligés de limiter les convives car ne peuvent pas faire plus à deux.

Évènementiel ponctuel à la demande avec les particuliers (mariage, baptême, repas de famille), en buffet ou service à table.

La clientèle du magasin de vente est fidèle et souhaiterait des horaires plus étendus, offrant un bon potentiel pour augmenter le chiffre d'affaires, pouvant atteindre environ 2,5 fois le CA actuel.

L'équipe est déjà en place pour le service en extérieur, et l'ajout d'une troisième personne, selon les besoins (cuisine ou vente en magasin), permettrait de développer encore davantage l'activité.

Le troisième doit rester pour les entreprises.

Local d'environ 100 m2.

Magasin avec vitrine, vaste labo avec tout le matériel professionnel pour travailler, cellier et commodités.

Loyer de 1 300 € HT.

Pas de travaux à prévoir.

Véhicule utilitaire frigorifique disponible pour 716 € par mois, entretien compris (les coûts liés au frigo peuvent rapidement être élevés).

Possibilité de gérer le magasin pendant l'affluence des fêtes de fin d'année, accompagné par les exploitants actuels.

Apport nécessaire : De 10 à 50 % selon le profil ou la banque choisie.

Le local n'est pas soumis au DPE.

Autre laboratoire indépendant d'environ 32 m2 à 100 m2, situé dans une rue parallèle, droit au bail vendu séparément pour 6 000 €, matériel compris.

Loyer : 300 € HT.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 300 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail

Prix de cession : **120 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Morez (39400), Jura, Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Morez : **5 461 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.