

Entrepôt - atelier de 500 m2 proche de Grenoble (38000)

Annonce **C1335953** mise à jour le **25 décembre 2025**

Description de l'activité

Isère (38) : Situé à seulement 8 minutes de la sortie d'autoroute de Chanas, sur un axe stratégique de Chanas-Grenoble, à louer un entrepôt-atelier de 500 m2 offrant des prestations idéales pour les artisans ou sociétés de messagerie.

Quai de chargement poids lourd, grande porte sectionnelle (5,5 m de haut), 100 m2 de bureaux pour accueillir une équipe, 1 vestiaire et 2 sanitaires pour le confort des collaborateurs.

Espace extérieur entièrement clôturé et bitumé : Sécurité et facilité de manœuvre.

Local fonctionnel, facile d'accès, parfait pour développer une activité.

Conditions de location :

- Provisions mensuelles, taxe foncière : 174 €.
- Caution : 3 mois de loyer.

Surface commerciale : 500 m²

Surface totale : 500 m²

Loyer mensuel : 2 550 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **à proximité de Grenoble (38000), Isère, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.