

Tabac, Presse, 125 m2 en plein centre d'une ville dynamique de Moselle (57)

Annonce **C1335935** mise à jour le **25 décembre 2025**

Description de l'activité

Situé en plein centre d'une ville dynamique de Moselle Est (57) : A vendre un fonds de commerce de tabac-presse est le seul de la commune, bénéficiant d'une clientèle régulière.

Le magasin est spacieux, et bien agencé. Grande réserve offrant un potentiel de stockage considérable.

Une équipe compétente et dévouée vous accompagnera selon le projet.

Environ 530 clients par jour, pour un panier moyen de 17 €.

Chiffre d'affaires annuel : environ 450 000 euros. Ebe-r : environ 70 000 euros.

Loyer raisonnable, adapté à la taille et à la situation du commerce.

Possibilité d'avoir un appartement spacieux avec 4 chambres et garage, au-dessus du magasin.

Conclusion : Une opportunité d'un commerce bien établi avec potentiel de croissance et un cadre de vie agréable.

Surface commerciale : 125 m²

Surface totale : 125 m²

Loyer mensuel : 1 022 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **170 000 €**

Localisation

Localisation : **Est en Moselle, Lorraine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.