

Local d'activité / Entrepôt, 265 m² en Ille et Vilaine (35)

Annonce **C1335820** postée le **08/décembre/2025**

Description de l'activité

Laboratoire traiteur récent en excellent état général, idéalement situé à proximité de Saint-Malo dans un parc d'activité dynamique. Ce bâtiment offre une surface de 265m² et est implanté sur un terrain clos et bitumé de 2096m². Caractéristiques principales : - Construction moderne et bien entretenue - Terrain spacieux et sécurisé, parfait pour les opérations logistiques - Emplacement stratégique pour l'activité déjà en place Prix de vente murs (H1) : 610 000 € Fonds de commerce à vendre en complément : Chiffre d'affaires annuel : 748 000 € EBE retraité : 207 000 € Prix de vente fonds de commerce (H1) : 660 000 €

Surface commerciale : 265 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **605 000 €**

Localisation

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.