

Cellule commerciale de 57 m2, Lorient (56100)

Annonce **C1334823** mise à jour le **02 décembre 2025**

Description de l'activité

Lorient (56100) : A vendre cellule commerciale neuve de 57,84 m2, idéalement située au pied d'un immeuble d'habitation à quelques minutes du centre-ville de Lorient.

Ce local dispose de larges vitrines offrant une visibilité maximale, idéale pour mettre en valeur une enseigne ou accueillir la clientèle dans un environnement moderne et dynamique.

- Idéal pour un investisseur ou un professionnel souhaitant s'implanter durablement.

- Livré brut de béton.

Un emplacement stratégique pour développer une activité tout en réalisant un investissement patrimonial de qualité.

Surface commerciale : 57 m²

Surface totale : 57 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **149 921 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **138 816 €**
Montant honoraires : **8 %**

Localisation

Localisation : **Lorient (56100), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Lorient : **59 423 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.