

Local commercial actuellement Agence de voyages, 130 m2 en centre ville de Nîmes

Annonce **C1334809** mise à jour le **02 décembre 2025**

Description de l'activité

Nîmes (30000) : A louer local commercial premium au centre de Nîmes, idéalement situé sur l'une des artères les plus animées du centre-ville.

Cet espace lumineux, spacieux et climatisé offre une surface totale de 130 m2, avec une vitrine de 8 mètres linéaires assurant une visibilité optimale pour attirer une clientèle variée et dynamique.

Idéal pour donner vie à un projet professionnel ou lancer une nouvelle activité dans des conditions idéales.

Loyer mensuel : 3 200 €.

Honoraires d'agence à la charge du preneur : 5 760 € HT.

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer annuel : 38 400 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Nîmes : **143 917 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.