

## Bureaux / Locaux professionnels, 115 m<sup>2</sup>, Blagnac (31700)

Annonce **C1334556** postée le **27/novembre/2025**

### Description de l'activité

Abault vous propose à la location une surface de bureaux d'environ 115m<sup>2</sup> au sein d'un immeuble tertiaire à proximité immédiate de l'aéroport Toulouse Blagnac. La surface est située au rez-de-chaussée et possède 4 places de parkings dont 2 en sous-sol. HCCharges annuelles : 2 185€ HT Taxe foncière annuelle : 4 993€ Honoraires agence à la charge du preneur : 15% HT du loyer annuel HT HCRéférence annonce : 16480T-13

**Surface commerciale** : 115 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 115 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 13 919 €

### Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **1 159 €**

### Localisation

Localisation : **Blagnac (31700), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Blagnac : **22 160 ( ville )**

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.