

Fleuriste, 220 m², Saint-Nazaire (44600)

Annonce C1333991 mise à jour le 27 novembre 2025

Description de l'activité

Loire Atlantique - Saint-Nazaire (44600) : A vendre un fonds de commerce de fleuriste bénéficiant d'un emplacement stratégique.

Un local spacieux de 220 m², dont 150 m² dédiés à la surface de vente, offrant un agencement fonctionnel et une excellente expérience client.

L'établissement, très propre et parfaitement entretenu, dispose d'une grande visibilité ainsi que d'un parking privé et sécurisé, un atout majeur pour la clientèle.

L'activité est actuellement tenue par un couple, accompagné de 2 salariés en CDI et 3 apprentis, permettant une organisation solide et un passage de relais facilité.

Ouvert du lundi au samedi, le commerce bénéficie d'une clientèle fidèle et d'un bon maillage local.

La boutique entretient, par ailleurs, des partenariats réguliers avec les pompes funèbres du secteur et propose également un service de livraison, renforçant ainsi son chiffre d'affaires.

PERF : 127 000 €.

Bail neuf.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 220 m²

Loyer mensuel : 2 667 €

Éléments chiffrés :

CA	560 000 €
EBC	127 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **326 860 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.