

Fleuriste, 220 m2, Saint-Nazaire (44600)

Annonce **C1333991** mise à jour le **27 novembre 2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Saint-Nazaire (44600) : A vendre un fonds de commerce de fleuriste bénéficiant d'un emplacement stratégique.

Un local spacieux de 220 m2, dont 150 m2 dédiés à la surface de vente, offrant un agencement fonctionnel et une excellente expérience client.

L'établissement, très propre et parfaitement entretenu, dispose d'une grande visibilité ainsi que d'un parking privé et sécurisé, un atout majeur pour la clientèle.

L'activité est actuellement tenue par un couple, accompagné de 2 salariés en CDI et 3 apprentis, permettant une organisation solide et un passage de relais facilité.

Ouvert du lundi au samedi, le commerce bénéficie d'une clientèle fidèle et d'un bon maillage local.

La boutique entretient, par ailleurs, des partenariats réguliers avec les pompes funèbres du secteur et propose également un service de livraison, renforçant ainsi son chiffre d'affaires.

PERF : 127 000 €.

Bail neuf.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 220 m²

Loyer mensuel : 2 667 €

Éléments chiffrés :

CA	560 000 €
EBE	127 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **326 860 €** FAI
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.