

Local commercial de 60 m2 dans une rue dynamique,, Lyon (69003)

Announce **C1333802** postée le **21/novembre/2025**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69003) : A louer un local commercial de 60 m2 idéalement situé.

Local en bon état général avec grille électrique et climatisation.

Emplacement parfait pour une activité souhaitant avoir une bonne visibilité.

Le local sera libre début janvier 2026.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Points fort :

- Au rez-de-chaussée à droite de la porte de l'immeuble, une boutique éclairée par deux ouvertures sur une rue.
 - Une arrière-boutique.
 - Une réserve sur cour reliée au magasin avec un accès sur le hall de l'immeuble. Un WC.
 - Le tout d'une surface d'environ 60.0 0m2.
-
- Les honoraires de rédaction d'acte de 1 414.00 € HT.
 - Les frais d'état des lieux de 115.00 € HT.

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Lyon 3ème (69003), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 3ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.