

Salon de coiffure mixte de 33 m2 dans une zone dynamique,, Chalon-sur-Saône (71100)

Annonce **C1333742** postée le **21/novembre/2025**

Description de l'activité

Saône et Loire - Chalon-sur-Saône (71100) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure mixte exploité depuis plus de 30 ans, bénéficiant d'un emplacement privilégié, à proximité d'un centre d'affaires et d'un grand parking gratuit en zone bleue.

Un salon fraîchement rénové, climatisé, équipé de 6 postes de coiffage, 2 bacs, remise et WC.

Une salariée à 35h et une apprentie qui termine son contrat en août 2026.

Le CA moyen des 3 dernières années est de 150 000 € HT, avec la possibilité d'augmentation.

Dernier EBE de 42000 €.

Affaire à fort potentiel.

Possibilité d'accompagnement du repreneur.

Prix du fonds de commerce de 50 000 €, les frais d'agence inclus.

Nombre de lots de la copropriété : 100, montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 1788 € soit 149 € par mois.

Surface commerciale : 33 m²

Surface totale : 33 m²

Éléments chiffrés :

EBE	42 000 €
-----	----------

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **50 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Chalon-sur-Saône (71100), Saône et Loire, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Chalon-sur-Saône : **47 231 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.