

Local commercial de 230 m2, Saint-Sernin (07200)

Annonce **C1333527** postée le **20/novembre/2025**

Description de l'activité

Saint-Sernin (07200) : A vendre local commercial de 230 m2, situé en plein coeur d'une zone d'activité fréquentée et entièrement achalandée.

Grâce à ses grandes baies vitrées, sa luminosité et son flux de passage constant, ce local offre un cadre idéal pour attirer et fidéliser la clientèle.

Surface commerciale : 230 m²

Surface totale : 230 m²

Points fort :

Emplacement premium sur un axe routier passant.

Local modulable et 100 % adaptable à toute activité.

Stationnement aisé : Large capacité de parking.

Tous commerces acceptés.

Quartier dynamique avec belle synergie commerciale.

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **230 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Saint-Sernin (07200), Ardèche, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Sernin : **1 562 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.