

Salon de beauté, Lausanne

Annonce **C1332909** postée le **14/novembre/2025**

Description de l'activité

Lausanne sous-Gare : Salon de beauté à Vendre

SITUATION

- Salon de beauté cosy et élégant, situé en plein cœur de Lausanne.
- Accès très pratique : métro M2, arrêts de bus, gare à proximité.
- Parking public disponible autour du salon.
- Plus de 10 ans d'activité avec clientèle fidèle et régulière.
- Belle vitrine donnant sur la rue, très visible et attractive.

ESPACES ET ÉQUIPEMENTS

- Espace manucure et pédicure lumineux et soigné.
- Cabine dédiée aux épilations et soins du visage.
- Possibilité de créer une ou plusieurs cabines supplémentaires pour développer l'activité.
- Salle d'accueil et d'attente accueillante pour les clients.
- WC et cave pour rangement.
- Caméra de surveillance et système de sécurité installés.
- TV, téléphone fixe et connexion internet inclus — salon prêt à fonctionner immédiatement.
- Agenda en ligne avec super visibilité pour la réservation et gestion des clients.

POTENTIEL DE DÉVELOPPEMENT

- Opportunité de développement grâce à la publicité sur les réseaux sociaux et internet.
- Possibilité de reprise de la clientèle existante avec accompagnement possible.
- Idéal pour un(e) entrepreneur(e) souhaitant élargir ou diversifier les services.

DIVERS

- Loyer : CHF 1'200 charges comprises- très attractif pour le quartier.
- Surface commerciale : 50 m².
- Salon affilié à un réseau reconnu.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 299 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **70 400 €**

Localisation

Localisation : **Lausanne, Suisse**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.