

Restauration rapide 40 couverts avec terrasse, Beaune (21200)

Annonce **C1332820** postée le **14/novembre/2025**

Description de l'activité

Fonds de commerce de restauration rapide bénéficiant d'un bel emplacement au centre-ville de Beaune.

Ce restaurant spécialisé dans le Kebab, le burger et le snacking, dispose d'un potentiel certain et d'une réputation qui n'est plus à faire.

Cet établissement exploité depuis près de 20 ans dispose d'une salle de plus de 50m2, d'une cuisine de 11m2, de sanitaires, d'une petite réserve et d'une belle terrasse.

Vous disposerez ainsi de plus de 40 couverts en salle et de 20 places en terrasse.

Ce commerce est actuellement sous-exploité.

Il est ouvert du lundi au vendredi de 11H30 à 14H30 et de 17H30 à 22H00.

il est fermé tous les week-ends et 6 semaines par an pour congés.

Le chiffre d'affaires est donc réalisé sur à peine 8 mois d'activité.

Electricité /gaz : 380 €/mois.

Bail 3/6/9 en cours.

Pas de personnel à reprendre.

Vitrines de 7mètres linéaires.

Matériel en bon état.

Clientèle familiale, conviviale et touristique.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 70 m²

Loyer mensuel : 1 800 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA	161 000 €
EBE	66 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **170 000 €**

Localisation

Localisation : **Beaune (21200), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Beaune : **23 272 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.