

Restauration rapide 40 couverts avec terrasse, Beaune (21200)

Annonce C1332820 postée le 14/novembre/2025

Description de l'activité

Fonds de commerce de restauration rapide bénéficiant d'un bel emplacement au centre-ville de Beaune.

Ce restaurant spécialisé dans le Kebab, le burger et le snacking, dispose d'un potentiel certain et d'une réputation qui n'est plus à faire.

Cet établissement exploité depuis près de 20 ans dispose d'une salle de plus de 50m², d'une cuisine de 11m², de sanitaires, d'une petite réserve et d'une belle terrasse.

Vous disposerez ainsi de plus de 40 couverts en salle et de 20 places en terrasse.

Ce commerce est actuellement sous-exploité.

Il est ouvert du lundi au vendredi de 11H30 à 14H30 et de 17H30 à 22H00.

Il est fermé tous les week-ends et 6 semaines par an pour congés.

Le chiffre d'affaires est donc réalisé sur à peine 8 mois d'activité.

Électricité /gaz : 380 €/mois.

Bail 3/6/9 en cours.

Pas de personnel à reprendre.

Vitrines de 7mètres linéaires.

Matériel en bon état.

Clientèle familiale, conviviale et touristique.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 70 m²

Loyer mensuel : 1 800 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA	161 000 €
EBC	66 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **170 000 €**

Localisation

Localisation : **Beaune (21200), Côte d'Or, Bourgogne**

Nombre d'habitants* à Beaune : **23 272 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.