

## Boulangerie - pâtisserie artisanale, snacking sur place ou, emporter dans une avenue passante,, Montpellier (34000)

Annonce **C1332579** postée le **13/novembre/2025**

### Description de l'activité

---

Hérault, secteur de Montpellier (34000) : A vendre une boulangerie - pâtisserie artisanale bénéficiant d'un emplacement premium dans une avenue très passante, avec potentiel de développement. Snacking sur place ou à emporter.

Une adresse emblématique située au cœur de Montpellier, sur un axe très fréquenté, proche d'habitations, d'écoles et d'activités tertiaires.

Surface de 450 m2 environ avec laboratoire de production complet (pétrin, four ventilé, chambre de pousse, surgélateur, etc) et magasin très spacieux donnant sur rue.

Matériel entretenu et aux normes.

Clientèle fidèle depuis plus de 15 ans : Particuliers, travailleurs, commandes régulières.

Chiffre d'affaires stable d'environ 2 .5 Millions d'Euros.

Prix du fonds de commerce : 1 908 000?€ FAI.

Accompagnement possible par le cédant.

Dossier complet sur demande (bilans, bail, inventaire matériel) opportunité idéale pour artisan confirmé, couple ou investisseur souhaitant relancer une affaire avec fort potentiel (développement digital, livraison, offre traiteur, etc).

**Surface commerciale : 450 m²**

**Surface totale : 450 m²**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **1 908 000 €** FAI  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Montpellier : **268 456 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**