

Esthétique / salon de beauté, 70 m2 dans une rue piétonne,, Fréjus (83600)

Annonce **C1332435** postée le **11/novembre/2025**

Description de l'activité

Var - Fréjus (83600) : A vendre le fonds de commerce d'un institut de beauté situé au cœur du centre-ville, dans une rue piétonne très fréquentée et facilement accessible grâce aux nombreux parkings à proximité.

Cet institut de beauté, d'une superficie de 70 m2, bénéficie d'un emplacement de premier choix avec une belle visibilité sur l'une des rues principales. Il se compose d'un espace d'accueil et de vente, de deux cabines de soins, d'un espace de rangement, ainsi que d'une salle de douche et de sanitaires.

Les atouts :

- Institut affilié à une enseigne reconnue nationalement : Gage de formations régulières et d'accès à des produits performants.
- Clientèle fidèle et active (fichier de 850 clients).
- Loyer attractif.
- Local tous commerces (hors activités générant des nuisances).

Local en très bon état et prêt à l'emploi.

Cet établissement, ouvert depuis plusieurs années, présente une belle rentabilité et offre de belles perspectives de développement.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 785 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **49 500 €**

Localisation

Localisation : **Fréjus (83600), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Fréjus : **52 953 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.