

## Bar, Brasserie, Restaurant 30 couverts avec terrasse dans une station balnéaire, en Vendée (85)

Annonce **C1332338** mise à jour le **18 novembre 2025**

### Description de l'activité

---

Vendée (85) : A vendre une affaire de bar, brasserie, restaurant situé sur la côte vendéenne, dans une station balnéaire dynamique à fort potentiel touristique.

Capacité d'accueil de 30 couverts en salle et 40 en terrasse. Aménagements et agencements récents.

établissement reconnu depuis plusieurs années offrant une clientèle fidélisée locale et touristique.

Repos hebdomadaires avec des congés annuels.

EBER de 100 000 €.

Charges et personnels maîtrisés.

Nombreuses possibilités de développement sur la partie limonade et glacier.

Dossier complémentaire sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 050 €

#### Éléments chiffrés :

CA	363 000 €
EBE	100 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **243 700 €**

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.