

## Immeuble de rapport de 148 m<sup>2</sup>, La Calmette (30190)

Annonce C1332121 mise à jour le 11 novembre 2025

### Description de l'activité

---

La Calmette (30190) : A vendre immeuble de rapport composé de 3 appartements.

Un appartement T3 avec terrasse et cave, loué 641 € CC.

Un appartement T2 bis avec terrasse et cave, loué 603 € CC.

Un grand studio, loué 415 € CC.

Un garage qui pourrait être loué.

Les appartements ont été rénovés en 2019.

A proximité : Places de parking, écoles, commerces, marché, médecins, terrain de sport...

Honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 148 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 148 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **245 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**