

Local commercial de 684 m2 pour une activité de loisirs dans une zone commerciale,, La Flèche (72200)

Annonce **C1331705** mise à jour le **12 novembre 2025**

Description de l'activité

Sarthe - La Flèche (72200) : A louer un ancien local commercial de 684 m2, idéal pour le développement d'une activité de loisirs.

Situé dans une zone commerciale, à proximité d'une base de loisirs (lac, plage, activités aquatiques, aire de jeux, disc-golf), un local bénéficiant d'un fort potentiel avec un bassin de 32,000 habitants à moins de 20 minutes. Parking disponible sur place.

Surface commerciale : 684 m²

Surface totale : 684 m²

Loyer annuel : 66 000 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **La Flèche (72200), Sarthe, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à La Flèche : **16 343 (ville)**

Photos

