

Tabac, presse, loto, PMU, bar, alimentation, pain, relais poste de 20 places avec terrasse dans une commune de plus de 2 000 habitants, proche de Bordeaux (33000)

Annonce **C1331429** postée le **05/novembre/2025**

Description de l'activité

Gironde (33) : Situé à seulement 25 minutes de l'agglomération bordelaise (33000), au cœur d'une commune paisible de plus de 2 000 habitants, à vendre un fonds de commerce multiservice se distingue par son ambiance conviviale, son dynamisme et la diversité de ses activités. Il développe les activités tabac, presse, loto, PMU, bar, alimentation, pain, relais poste, etc.

Le commerce est spacieux, bien équipé, parfaitement entretenu, sécurisé et dispose d'une gestion informatisée. Il offre 20 places assises à l'intérieur ainsi qu'une grande terrasse agréable ; le tout avec un loyer attractif.

L'établissement présente encore un réel potentiel de développement, notamment sur l'activité bar et la mise en place d'une offre de snacking.

Un bel outil de travail, idéal pour deux dirigeants accompagnés de deux salariés.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 170 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **636 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.