

Boucherie de village dans une zone touristique, en Ardèche (07)

Annonce **C1331359** postée le **04/novembre/2025**

Description de l'activité

Ardèche (07) : A vendre le fonds de commerce d'une boucherie de village située dans une belle commune de la vallée du Rhône, à deux pas de Montélimar.

Le laboratoire comme le magasin sont bien équipés, ce qui permettra d'assurer une transition rapide avec un accompagnement assuré par le cédant.

Aucun salarié à reprendre.

De 5 à 6 semaines de congés par an et 2 jours de fermeture hebdomadaire : Le dimanche et lundi.

Loyer très faible à moins de 600 € / mois.

Vente (à petit prix cause autre projet en attente) du fonds de commerce de 45 000 € FAI (accompagnement dans une partie des démarches d'acquisition inclus).

Loyer mensuel : 585 €

Éléments chiffrés (HT) :

| | |
|------------------|-----------|
| CA en 2024 | 200 000 € |
| EBE en 2024 | 45 000 € |
| Nb pers. en 2024 | 2 |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

| | |
|-------------------------------|------------------------------------------------|
| Raison de la cession : | Reprise d'une activité? plus importante |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | 45 000 € FAI |
| Apport personnel nécessaire : | 15 000 € |
| L'affaire conviendrait pour : | une personne seule , un couple ou des associés |
| Profil(s) possible(s) : | professionnel(s) |

Localisation

Localisation : **Sud en Ardèche, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.