

Restaurant 180 couverts avec terrasse au bord de la mer,, Saint-Pierre-d'Oléron (17310)

Annonce C1331285 mise à jour le 07 novembre 2025

Description de l'activité

Charente Maritime - Saint-Pierre-d'Oléron (17310) : Un restaurant idéalement placé sur un emplacement N°1, bénéficiant d'une visibilité optimale et d'une belle situation au cœur du centre-ville avec une vue directe sur le port, proche d'un parking.

Surface de 305 m² à l'intérieur. Surface des 3 terrasses 122 m². Capacité de 180 places.

Matériel complet en sus : 13 000 €.

Bail neuf.

Très gros potentiel.

Restaurant libre de suite.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **180**

Surface commerciale : 305 m²

Surface totale : 427 m²

Loyer mensuel : 4 500 €

Informations sur la cession

Prix de cession : **4 100 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Pierre-d'Oléron (17310), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Saint-Pierre-d'Oléron : **6 678 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos



