

Tabac, Presse, Loto, 60 m2 près de Libourne (33500)

Annonce **C1331081** mise à jour le **04 novembre 2025**

Description de l'activité

Libourne (33500) : A vendre tabac, presse et loto, situé à proximité de Libourne - Gironde (33), à 40 minutes de Bordeaux.

Implanté au centre d'une commune calme, sans concurrence sur un large périmètre, ce commerce bénéficie d'une clientèle de proximité ainsi que de passage.

Le magasin a été refait récemment, il est dans un état impeccable.

Il bénéficie d'un beau logement de fonction T5 d'environ 100 m2.

L'affaire est fermée le samedi après-midi et le dimanche après-midi.

Elle est à tenir idéalement par deux personnes, pas d'employé à reprendre.

- Chiffre d'affaires : Marchandises 101 000 €.

- Commissions nettes : 87 000 €, bénéfice annuel reconstitué 85 000 €(charges dirigeants déduites).

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Éléments chiffrés :

CA	132 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **99 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Libourne (33500), Gironde, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.