

## Bar, Tabac, Loto avec terrasse en Seine et Marne (77)

Annonce C1330911 postée le 31/octobre/2025

### Description de l'activité

---

Seine et Marne (77) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ en bon état, tenu en famille.

Belle salle de café et bar, terrasse avec la possibilité de 2 à 6 tables, toilettes aux normes PMR. Places de parking tout autour.

Possibilité de développer la cuisine et PMU.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel** : 1 500 €

### Éléments chiffrés :

CA	230 000 €
EBC	110 000 €
Res. net	110 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **750 400 €**

### Localisation

---

Localisation : **Seine et Marne, Ile-de-France**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.