

Bureaux / Locaux professionnels, 111 m2, Bordeaux (33000)

Annonce **C1330809** postée le **30/octobre/2025**

Description de l'activité

Au sein du Quartier animé des CHARTRONS, ABAULT IMMOBILIER D'ENTREPRISE vous propose un plateau neuf à usage de bureaux ou professionnel, d'une surface d'environ 111m2. Les locaux sont situés au premier étage d'un immeuble exploité majoritaire par des professionnels de santé. Locaux livrés bruts de béton, fluides en attente. HHHonoraires HT : 7 % du prix de vente HT à la charge de l'acquéreur.
Référence : 16887B

Surface commerciale : 111 m²

Surface totale : 111 m²

Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé
Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **534 999 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **1 524 €**
Montant honoraires : **34,999.2 %**
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.